

**Die Gemeinde Märkische Heide verfolgt immer noch den Verkauf mit dem Investor voran zu bringen,**

**trotz der ersten Ablehnung der Planungsanzeige beim Biosphärenreservat Spreewald.**

**Hier ein Auszug aus dem Schreiben vom Biosphärenreservat:**

Die vorliegende Plananzeige zum Bebauungsplan "Sondergebiet Erholung" . . . zielt auf eine umfangreiche Änderung der bestehenden Festsetzungen. Ziel dieser Änderungen ist die Neuerrichtung

von Ferienhäusern auf dem Land und auf der Wasserfläche des Neuendorfer Sees unter Nutzung einer

neu zu errichtenden Steg Anlage.

- Ferienhaussiedlung mit ca. 35 Ferienhäusern an Land und ca. 23 auf dem Wasser (Hausboote, Schwimmhäuser)

- ...

- Parkplatz am Hauptgebäude ... mit 67 Stellplätzen ...

- Ausbaugrad der geplanten 12 Ferienhäuser mit zwei Etagen, mit Terrassen, Außensauna und Außen-Whirlpool

- Ausbaugrad der restlichen Häuser an Land nur eine Etage aber jedes mit Außen-Whirlpool und Innensauna

- Ferienhäuser auf dem Wasser mit einer Ebene umlaufender Terrasse mit Außen-Whirlpool, eigene Einstiegsleiter

in den See, eigenes Kanu für Ausflüge auf dem See

- Geplant sind zwei Hauptsteg-Stiche die 54 m und 64 m lang vom Ufer ab der Uferkante in den See hineinreichen

und die bei ca. 15 m vom Ufer aus gesehen mit einander verbunden werden.

. . .

Die hier beschriebenen Änderungswünsche lassen hinsichtlich der Intensität der Nutzung erhebliche Verschlechterungen

für das Schutzgebiet erwarten. . . .

Erwartet werden:

- Verstärkte Eingriffe in das Landschaftsbild . . .

- Neuversiegelung von Flächen

- Störung von ufernahen Ruhezeiten und Habitat Strukturen

- massiver Eingriff in den bestehenden Baumbestand

...

- Beispielwirkung für andere Betreiber von vergleichbaren Anlagen im Schutzgebiet

...

**Bisher haben wir mit Gesprächen versucht dieses Vorhaben zu verhindern. Die Gemeinde will wohl noch mit dem Investor versuchen ohne eine B-Planänderung den Verkauf zu vollziehen.**